

ZWEI GRUNDSTÜCKE AUF DEM MUTSCHELLEN

Prozess Bieterverfahren

Der Prozess dieses Bieterverfahrens wird für beide Parzellen (Widen: Kat.-Nr. 398), sowohl als auch (Oberwil-Lieli: Kat.-Nr. 582) angewendet.

Verkaufsabwicklung im Bieterverfahren

Der Erwerb der Parzellen 398 in Widen und 582 in Oberwil-Lieli wird in einem zweistufigen Angebotsverfahren durchgeführt.

Erste Angebotsrunde

- Beim Angebotsverfahren geben die Kaufinteressenten für das Kaufobjekt ein schriftliches Angebot inkl. Finanzierungsnachweis bis spätestens **22. August 2022, 24:00 Uhr** ab.

Zweite Angebotsrunde

- Nach der Streichung der tiefsten Angebote, erhalten die noch verbleibenden Kaufinteressenten die Gelegenheit, ihr Angebot inkl. Finanzierungsnachweis bis spätestens **2. September 2022, 24:00 Uhr** zu optimieren.

Angebote

Die Angebote sind per Post oder per eMail termingerecht der KOLLER HOMES für Widen und der Wohnliegenschaften.ch AG für Oberwil-Lieli einzureichen. Die Angebote sind immer mit einem Finanzierungsnachweis einer Schweizer Bank einzureichen. Die Erhöhungsangebote müssen in allen Runden in Stufen von mindestens CHF 100'000.- abgegeben werden.

Die Angebote müssen folgende Bedingungen erfüllen

- Genaue Firmierung der Käuferschaft
- Kaufpreisangabe in Schweizer Franken
- Geplanter Antritt **bis Ende 2022**.
- Übernahme der hälftigen Handänderungskosten

Nach Zuschlag

Der Zuschlag an das höchste Gebot erfolgt nach Genehmigung durch die Verkäuferschaft per eMail. Die Verkäuferschaft behält sich in jedem Fall ein Verkauf vor. Ebenfalls vorbehalten bleibt der jederzeitige Abbruch dieses Bieterverfahrens ohne Angabe von Gründen.